ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BUÔN HỒ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 840/TB-UBND	*Buôn Hồ, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Công khai về việc đo đạc, ký giáp ranh đối với thửa đất số 827 (thửa đất số 59 mới), tờ bản đồ số 4 (tờ bản đồ số 160 mới) thuộc TDP Đạt Hiếu 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk do ông Nguyễn Thanh Dũng và vợ bà Trần Thị Giang thường trú tại xã Pơng Drang, tỉnh Đắk Lắk đang sử dụng

UBND phường Buôn Hồ nhận được Công văn số 888/CV-CNBH ngày 21/10/2026 của Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk về việc xác minh xác nhận mốc giới sử dụng đất khi thực hiện thủ tục đo đạc chỉnh lý thửa đất của ông Nguyễn Thanh Dũng và vợ bà Trần Thị Giang đang sử dụng đất tại TDP Đạt Hiếu 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk để UBND phường Buôn Hồ kiểm tra, niêm yết công khai.

Căn cứ quy định tại điểm c, khoản 3, Điều 13 của Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT, ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Biên bản mô tả ranh giới do Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk cung cấp thông tin về việc ký giáp ranh thửa đất số 827 (thửa đất số 59 mới), tờ bản đồ số 4 (tờ bản đồ số 160 mới) thì phía Bắc của thửa đất tiếp giáp với đất ông Nguyễn Văn Tuấn. Tuy nhiên, Chi nhánh khu vực Buôn Hồ không liên hệ được với ông Nguyễn Văn Tuấn để hoàn thiện thủ tục ký giáp ranh theo quy định.

Nay, UBND phường Buôn Hồ thông báo công khai việc xác định ranh giới và ký giáp ranh thửa đất, với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin người sử dụng đất:

Ông Nguyễn Thanh Dũng, CCCD số: 066080009350 và vợ bà Trần Thị Giang, CCCD số: 066181008572, địa chỉ thường trú: xã Pơng Drang, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thông tin về thửa đất đo đạc xác định ranh giới:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 016083, được UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 12/7/2010 cho Lê Văn Hữu và bà Nguyễn Thị Kim Thêu; Được Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực Buôn Hồ thực hiện chỉnh lý biến động thay đổi pháp lý tại trang 4 của giấy chứng nhận số BA 016083 ngày 31/12/2024 cho ông Nguyễn Thanh Dũng và bà Trần Thị Giang, tại:

Thửa đất số 827 (thửa đất số 59 mới);

Tờ bản đồ số 04 (tờ bản đồ số 160 mới);

Diện tích: 380 m^2;

Mục đích sử dụng: Đất ở 40 m^2, đất trồng cây lâu năm 340 m^2;

Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến năm 2043;

Nguồn gốc đất: Nhà nước Công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất 380 m^2.

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời hạn 15 ngày kể từ **ngày 30 tháng 10 năm 2026 đến hết ngày 13 tháng 11 năm 2026**.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở HĐND-UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ và Nhà sinh hoạt TDP Đạt Hiếu 2, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên, tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất nêu trên thì thông báo về UBND phường Buôn Hồ để được xem xét, giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND phường Buôn Hồ sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ thuộc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường Buôn Hồ;
- Chi nhánh khu vực Buôn Hồ -Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng KTHTĐT phường Buôn Hồ;
- Văn phòng HĐND và UBND phường Buôn Hồ;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công phường (để niêm yết);
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Buôn Hồ (để phát trên hệ thống truyền thanh của phường, TDP, Buôn trên địa bàn phường);
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường (Đăng trên trang TTĐT phường);
- Tổ trưởng TDP Đạt Hiếu 2 (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KTHTĐT.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Việt Nghĩa